



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

Copia ad uso amministrativo

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N 76 del 29-06-2018

OGGETTO: Approvazione progetto Lavori di adeguamento sismico, adeguamento impiantistico e messa in sicurezza ai fini dell'agibilità (impianto elettrico e antincendio) dell'immobile comunale adibito a scuola media A. Pavone. CUP E85B18000320002

COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE	PRESENTE/ASSENTE.
<i>Draià Francesca</i> <i>Sindaco.</i>	<i>Assente.</i>
<i>Indovino Santo</i> <i>Assessore.</i>	<i>Presente.</i>
<i>Riccobene Fabio</i> <i>Vice Sindaco- Ass..</i>	<i>Presente.</i>
<i>Oliveri Pierfrancesco</i> <i>Assessore.</i>	<i>Presente.</i>
<i>Platania Enrico</i> <i>Assessore.</i>	<i>Presente.</i>

Regolarità Tecnica attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore che è parte integrante dell'atto deliberativo

Regolarità contabile attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore Economico e Finanziario che è parte integrante dell'atto deliberativo

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventinove, del mese di giugno, alle ore 16:30, nella sede Municipale del Comune di Valguarnera

LA GIUNTA COMUNALE

Con la partecipazione del Segretario Supplente Silvana Arena



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

- Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 29/06/2015 è stato approvato il programma elettorale di mandato, presentato e discusso in Consiglio Comunale approvato con atto n. 33 del 05/08/2015 è stata presentata la relazione di mandato;
- Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 24/04/2017 è stato approvato il DUP 2017/2019;
- Visto che con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 24/05/2017 è stato approvato il bilancio di esercizio 2017- 2018 - 2019 e l'aggiornamento DUP 2017/2019;
- Visto che non è stato approvato nei termini il bilancio 2018-2019-2020 e che pertanto l'Ente è in gestione provvisoria;
- Visto il Decreto Sindacale n. 63/2017 del 29/12/2017 con la quale è stato conferito l'incarico di P. O. della Polizia Municipale al dott. Giuseppe Principato;
- Visto il Decreto Sindacale n. 02/2018 dell'08/01/2018 con il quale vengono assegnati gli incarichi di P.O. e confermati gli incarichi alla dott.ssa Silvana Arena, Responsabile del I settore, al dott. Calogero Centonze Responsabile del II settore e all'arch. Giuseppe Di Vincenzo responsabile del III settore;
- Visto che con delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 08/09/2017 è stato approvato il Conto Consuntivo 2016;
- Visto che con delibera di Giunta Comunale n. 10 del 22/01/2017 è stato approvato il PEG/PDO provvisorio per l'esercizio 2018;
- VISTO l' O.R.E.L. vigente nella Regione Siciliana;
- VISTO il T. U E. L. D .lgs n. 267/2000 e smi;
- VISTA la L.R. n° 44/91;
- Visto l'art.12 della L.R. 30/00;
- Visto lo Statuto Comunale approvato con delibera C.C. n. 119 del 17/11/2003;
- Vista la proposta del Responsabile del Settore, allegato n. (1), che fa parte integrante del presente atto deliberativo;
- Preso atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Tecnica allegato n. (2 ;
- Preso atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Contabile allegato n. (3);



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

– Ritenuto che la sottoscrizione dei pareri rilasciati ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/00 equivale ad attestazione di regolarità formale e sostanziale del provvedimento;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese legalmente resi ed accertati. Ad unanimità di voti espressi in forma palese legalmente resi ed accertati.

DELIBERA

1. di approvare il testo della proposta di cui all'allegato n. 1 che si intende integralmente riportato nel deliberato;

DELIBERA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA	S
-----------------------------------	---

Il Segretario Supplente
f.to Dott. ssa Silvana Arena

L'Assessore Anziano
f.to Santo Indovino

Il Vice Sindaco
f.to Ing. Fabio Riccobene



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PROPONE Assessorato
Assessore proponente

Allegato n. (1)

OGGETTO: Approvazione progetto Lavori di adeguamento sismico, adeguamento impiantistico e messa in sicurezza ai fini dell'agibilità (impianto elettrico e antincendio) dell'immobile comunale adibito a scuola media A. Pavone. CUP E85B18000320002.

Premesso che nel programma triennale dei lavori pubblici, approvato da questa Amministrazione comunale per il triennio 2018/2020 e nell'elenco relativo al presente anno, è stata prevista la realizzazione dei lavori di:

Lavori di adeguamento sismico, adeguamento impiantistico e messa in sicurezza ai fini dell'agibilità (impianto elettrico e antincendio) dell'immobile comunale adibito a scuola media "A, Pavone"-

Visto il comma 8 dell'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ove si prevede che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità dimensione e prezzo. Si prescrive, inoltre, che il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

Visto il Decreto Sindacale n°52 del 18/10/2017 con il quale si nomina coprogettista il Responsabile del Settore Tecnico Arch. Di Vincenzo Giuseppe per l'intervento indicato in oggetto e si demanda allo stesso l'attivazione della procedura per l'affidamento della progettazione per la parte complementare relativa al progetto esecutivo dell'impianto elettrico ed antincendio;

Vista la determina a contrattare del Responsabile del Settore Tecnico n°642 del 23/10/2017 con la quale si dava avvio alla procedura negoziata sotto soglia art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 così come modificato modificato dall'art. 25 del D.Lgs n°56 del 19/04/2017 , da espletarsi attraverso Trattativa Diretta Mepa, ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale per la coprogettazione esecutiva, con l'U.T.C., dell'intervento di



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

adeguamento sismico, adeguamento impiantistico e messa in sicurezza ai fini dell'agibilità (impianto elettrico ed antincendio) della scuola Media "A. Pavone" e si nominava RUP dell'intervento in oggetto il Responsabile del Servizio LL.PP. Geom. Alaimo Rosario e collaboratore amministrativo la sig.ra Prezzavento Lidia;

Atteso che è stata effettuata procedura secondo il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, lett. c) del ridetto D.Lgs 50/2016 sull'importo complessivo pari ad € 12.000,00, oltre IVA di legge ed oneri previdenziali, tramite trattativa diretta con S.T.I.@ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura con sede legale a Santa Teresa di Riva (ME) avente abilitazione al Bando Mepa "Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria ed ispezione (Servizi)";

Considerato che dalle risultanze di detta procedura è emerso che la ditta "S.T.I.@ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura" ha presentato un'offerta di ribasso del 2,75% sull'importo a base d'asta di €12.000,00 corrispondente ad € 11.670,00 oltre € 466,80 per oneri previdenziali (4%) ed € 2.670,10 per IVA 22%, per l'importo totale di € 14.806,90;

Vista la Determina del Responsabile del Settore Tecnico n°661 del 03/11/2017 avente per oggetto "Impegno ed affidamento a S.T.I.@ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura dell'incarico professionale per la coprogettazione esecutiva, con l'U.T.C., dell'intervento di adeguamento sismico, adeguamento impiantistico e messa in sicurezza ai fini dell'agibilità (impianto elettrico ed antincendio) della scuola Media "A. Pavone" (Trattativa Diretta Mepa n°253400).

Atteso che con delibera di G.C. n°30 del 08/03/2018 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico/economica, ex progetto preliminare, redatto dall'Arch. Di Vincenzo Giuseppe, ai fini della presentazione di istanza di finanziamento all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della mobilità tramite il Fondo di rotazione, ai sensi del Decreto n°72/Gab del 20 dicembre 2017.

Vista la determina del Responsabile del Settore Tecnico n°152 del 08/03/2018 con la quale si nominava l'Ing. Duminuco Mario per la funzione di Supporto al RUP, in quanto il Geom. Alaimo Rosario non ha maturato l'anzianità di servizio prevista dal Codice per l'importo dei lavori previsti nell'elaborazione del progetto preliminare, e la norma del comma 11 dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. prevede che "nel caso in cui l'organico della stazione appaltante presenti carenze accertate o in esso non sia compreso nessun soggetto in possesso della specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del RUP, secondo quanto attestato dal dirigente competente, i compiti di supporto all'attività del RUP possono essere affidati con le procedure previste dal presente codice, ai soggetti aventi le specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale"...

Visto che lo Studio Tecnico incaricato, ha redatto la progettazione esecutiva presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dall'art.33 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e precisamente:

- Relazioni n° 2 elaborati;
- Elaborati di inquadramento n°2;



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

- Elaborati grafici di progetto n°11;
- Elaborati esecutivi – adeguamento sismico n°67;
- Elaborati esecutivi impianto antincendio n°5;
- Elaborati esecutivi impianto elettrico n°7;
- Elaborati esecutivi impianto illuminotecnico n°7;
- Elaborati esecutivi impianto di climatizzazione n°5;
- Elaborati esecutivi impianto idrico-fognario n°10;
- Elaborati esecutivi impianto fotovoltaico n°3;
- Elaborati economici n°9;
- Elaborati d'appalto n°2
- Elaborati di sicurezza n°5

Visto l'art.26 comma c) il quale prescrive che *“per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 e fino a un milione di euro, la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni”*;

Visto l'art. 26 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 che prevede: *“Lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione dei lavori e del collaudo”*;

Considerato, quindi, che lo scrivente Responsabile dell' Ufficio Tecnico della stazione appaltante ove il progetto è stato redatto, non poteva assumere l'attività di verificatore, in quanto nominato coprogettista, ne' tantomeno la poteva assumere il RUP, il quale potrebbe effettuare tale attività per progetti inferiori ad un milione di euro (art. 26 comma 6 lett. d));

Vista la determina del Responsabile del Settore Tecnico n°358 del 27/06/2018 con la quale si affidava la verifica del progetto tramite TD Mepa alla società ACS INTERNAZIONALEENGINEERINGS.r.l., la quale risulta essere organismo di controllo accreditato ai sensi della norma europea UNI EN ISO 9001:2008, per verifiche sulla progettazione delle opere ai fini della validazione, condotte ai sensi delle legislazioni applicabili;

Visto il verbale di verifica con esito positivo redatto dalla Società incaricata in data 29/06/2018.

Visto che il progetto in data 29/06/2018 è stato validato, a cura del Responsabile Unico del Procedimento;

Atteso che sono state acquisite tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione e precisamente:

- parere tecnico del 29/06/2018;
- parere conformità urbanistica del 22/06/2018;
- parere ASP prot. N°2018-23261 del 29/06/2018 acquisito da questo Comune con prot. N°50681 del 29/06/2018;
- parere dell'Ufficio del Genio Civile di Enna prot. N°144953 del 28/06/2018 acquisito da questo Comune con prot. N°7874 del 28/06/2018;
- parere preventivo dei Vigili del Fuoco prot. N° U. 0004707 del 29/06/2018 introitato con nota prot. N°50678 del 29/06/2018;

Visto che la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta ad euro 3.900.000,00 di cui euro 3.085.078,95 per lavori ed euro 814.921,05 per somme a disposizione dell'Amministrazione e, pertanto, viene aumentata la



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

previsione di costo indicata nello studio di fattibilità tecnico-economica indicata nel piano triennale delle opere pubbliche sopra richiamato;

Visto il quadro economico dell'opera che si riporta di seguito:

IMPORTO DEI LAVORI		€ 3.085.078,95
Oneri di sicurezza già inclusi nei lavori		€ 89.454,82
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 2.995.624,13
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Relazione geologica	€ 4.500,00	
Rup, collaboratori e co-progettazione interna	€ 61.701,58	
Co-progettazione esterna	€ 11.670,00	
Verifica progetto esecutivo	€ 4.500,00	
Direzione dei lavori, misura e contabilità	€ 95.016,71	
Sicurezza in fase di esecuzione	€ 50.710,99	
Collaudo statico	€ 18.893,04	
Collaudo amministrativo	€ 16.227,52	
Verifica di vulnerabilità sismica completa di indagini materiche e geognostiche	€ 28.719,46	
Oneri di accesso alla discarica	€ 40.000,00	
Spese pubblicità e gara	€ 10.000,00	
Iva competenze ed altri oneri	€ 370.285,99	
Imprevisti	€ 102.695,76	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.	€ 814.921,05	€ 814.921,05
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 3.900.000,00

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto :

costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 51 comma 1, u.p. del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

Accertato che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poichè gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, , recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

Visto il vigente statuto comunale,

PROPONE

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico, adeguamento impiantistico e messa in sicurezza ai fini dell'agibilità (impianto elettrico e antincendio) dell'immobile comunale adibito a scuola media "A, Pavone", redatto dallo S.T.I.@ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura e dall'Arch. Di Vincenzo Giuseppe, per un importo complessivo di euro 3.900.000,00, suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopraelencati, prescritti dalla richiamata vigente normativa e dal Responsabile Unico del Procedimento ;
2. Dare atto che per il finanziamento dell'opera di cui si tratta si presenterà istanza all'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione per la nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n.104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca MIUR secondo le direttive dell'Avviso pubblico prot. n. AODGEFID/35226 del 16/08/2017 e successive precisazioni ed integrazioni;
3. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.-

Il Responsabile del Procedimento
f.to ROSARIO ALAIMO

Il Responsabile del Settore
f.to arch. Giuseppe Di Vincenzo

Assessore proponente
f.to ing. Fabio Riccobene



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

Allegato N. (2)

OGGETTO: “Approvazione progetto Lavori di adeguamento sismico, adeguamento impiantistico e messa in sicurezza ai fini dell'agibilità (impianto elettrico e antincendio) dell'immobile comunale adibito a scuola media A. Pavone. CUP E85B18000320002”

RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla Regolarità Tecnica della proposta, si esprime **PARERE Favorevole**

Sede Municipale 29-06-2018

Il Responsabile del Procedimento
f.to (ROSARIO ALAIMO)

Il Responsabile del Settore TEC
f.to (Arch. Giuseppe Di Vincenzo)



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

Allegato N. (3)

OGGETTO: “Approvazione progetto Lavori di adeguamento sismico, adeguamento impiantistico e messa in sicurezza ai fini dell'agibilità (impianto elettrico e antincendio) dell'immobile comunale adibito a scuola media A. Pavone. CUP E85B18000320002”

RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla Regolarita' contabile della proposta, si esprime **PARERE Favorevole**

Sede Municipale 29-06-2018

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario
f.to (Dott. Calogero Centonze)



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)

IL Segretario Comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione della G.C. n. 76 del 29-06-2018, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'albo pretorio del Comune di Valguarnera in data 3-07-2018 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.11, comma I°, come modificato dall'art.127, comma 21, della l.r. n. 17/04)

Sede Municipale

Il Messo Comunale

Il Segretario Supplente
(Silvana Arenra)

IL Segretario Comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44 , pubblicata all'albo pretorio del Comune di Valguarnera Caropepe per quindici giorni consecutivi dal _____ è divenuta esecutiva il giorno

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (L.R. n.44/94 art.12, comma 1) ;
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività

Sede Municipale, _____

IL Segretario Comunale