



COMUNE DI VALGUARNERA
(Provincia di Enna)

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N 119 DEL 29-06-2012

OGGETTO: Sdemanializzazione suolo pubblico in via Spirito Santo .-

COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE	PRESENTE	ASSENTE
LEANZA SEBASTIANO SINDACO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CALTAGIRONE VALERIO ASSESSORE ANZIANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GUARRERA GIOACCHINO ASSESSORE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
DRAIA' ELEONORA ASSESSORE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	3	1

Regolarità Tecnica attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore Tecnico All. n. (2) che è parte integrante dell'atto deliberativo

L'anno duemiladodici, il giorno 29, del mese di giugno, ore 16,30, nella sede Municipale del Comune di Valguarnera Caropepe

LA GIUNTA COMUNALE

Con la partecipazione del Segretario Generale del Dott. Alfredo Verso

VISTO l' O.R.E.L.;

VISTA la L.R. n° 44/91;

Visto l'art.12 della L.R. 30/00;

Visto lo Statuto Comunale approvato con delibera C.C. n. 119 del 17/11/2003;

Vista la delibera di G.C. n. 120 del 18/06/10;

Vista la proposta dell' Assessore al Patrimonio Dott. Valerio Caltagirone, allegato n. (1) che fa parte integrante del presente atto deliberativo

Preso atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Tecnica allegato n. (2)

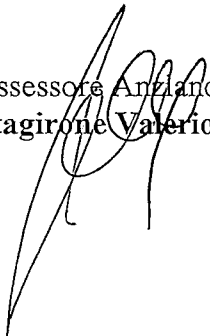
DELIBERA

- 1) Approvare la proposta dell' Assessore al Patrimonio, che è parte integrante del presente provvedimento;
- 2) Sdemanializzare il tratto di suolo pubblico di mq. 6.50 sito in via Spirito Santo, per come rappresentato nella documentazione allegata al presente atto;
- 3) La presente deliberazione diventerà proposta di delibera da inoltrare al Consiglio Comunale.
- 4) Dare atto che con successivo atto deliberativo, previo frazionamento dell' area in questione con spese a carico dei richiedenti, verrà disposta l'alienazione del suolo sdemanializzato in favore del richiedente e verranno determinati il relativo corrispettivo;

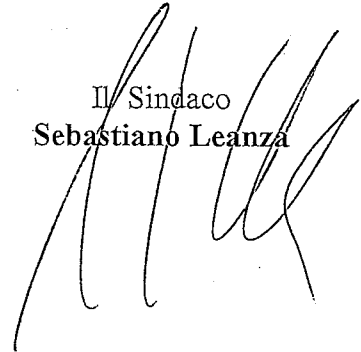
Il Segretario Generale
Alfredo Verso



L'Assessore Anziano
Caltagirone Valerio



Il Sindaco
Sebastiano Leanza





COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
Provincia Regionale di Enna

OGGETTO: Sdemanializzazione suolo pubblico in via Spirito Santo .-

Propone: L' Assessore al Patrimonio

- **Premesso** che con delibera di C.C. n. 18 del 30/01/1979 sono stati fissati i criteri di massima per Sdemanializzazione di suolo e sotto suolo pubblico a richiesta di privati cittadini;
- **Atteso che** la Sdemanializzazione deve presupporre, ai sensi del punto 1 e 2 della sopra citata delibera, che il tratto di suolo non presenti alcuna utilità per il Comune, né causa di pregiudizio alcuno al pubblico interesse;
- **Vista** la richiesta del 02/04/2012 prot. n. 3786 presentata dai signori Profeta Giuseppe, De Martino Donatella, Profeta Salvatore e Profeta Giuseppe tendente ad ottenere la sdemanializzazione di un tratto di suolo della pubblica via esteso mq. 6.50, sito in via Spirito Santo, adiacente gli immobili intestati agli stessi ed identificati in N.C.E.U. al foglio 13 part. 242/1, 242/2 e 244/1;
- **Preso atto** della relazione tecnica redatta dal geom. Biuso Carlo datata 03/03/2012, allegata all'istanza di cui sopra, di descrizione e stato del suolo oggetto di sdemanializzazione;
- **Vista** la documentazione integrativa prodotta al Comune in data 05/04/2012 prot. n° 3972 ed in particolare visure e planimetrie catastali degli immobili adiacenti l' area oggetto di richiesta di sdemanializzazione;
- **Vista** la richiesta di concessione edilizia in sanatoria ex art. 32 L. 326/03 presentata in data 09/12/2004 prot. n° 15915 - pratica n° 75 - finalizzata alla regolarizzazione degli immobili censiti in catasto al foglio 13 part. 242/1, 242/2 e 244/1 oltre che su suolo demaniale della via Spirito Santo;
- **Atteso** che detto suolo non risulta di alcuna utilità al Comune e che viene sdemanializzato nell'osservanza dei criteri stabiliti dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 18 del 30/01/1979;
- **Ritenuto** di dover procedere alla Sdemanializzazione del suolo di che trattasi;

Tutto ciò premesso

PROPONE DI

- 1) Sdemanializzare il tratto di suolo pubblico di mq. 6.50 sito in via Spirito Santo, per come rappresentato nella documentazione allegata al presente atto;
- 2) La presente deliberazione diventerà proposta di delibera da inoltrare al Consiglio Comunale.
- 3) Dare atto che con successivo atto deliberativo, previo frazionamento dell' area in questione con spese a carico dei richiedenti, verrà disposta l'alienazione del suolo sdemanializzato in favore del richiedente e verrà determinato il relativo corrispettivo;

Il Proponente
Dott. Valerio Caltagirone





COMUNE DI VALGUARNERA
(Provincia di Enna)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ALLEGATO N. (2) OGGETTO PROPOSTA : Sdemanializzazione suolo pubblico in via Spirito Santo

RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Sede Municipale 25-06-2012

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Settore



COMUNE DI VALGUARNERA
(Provincia di Enna)

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

che la presente deliberazione della G.C. n. 119 del 28.6.12, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'albo pretorio del Comune di Valguarnera in data _____ per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1°, come modificato dall'art.127, comma 21, della l.r. n. 17/04)

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Sede Municipale, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44 , pubblicata all'albo pretorio del Comune di Valguarnera Caropepe per quindici giorni consecutivi dal _____ è divenuta esecutiva il giorno _____

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (L.R. n.44/94 art.12, comma 1) ;
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività

Sede Municipale, _____

IL SEGRETARIO GENERALE