

Comune di Valguarnera Caropepe

All'Ufficio di Segreteria

Al Presidente del Consiglio Comunale

Oggetto: Trasmissione verbale n. 3 della III[^] Commissione Consiliare.

in allegato:

-copia del verbale n. 3 del 14.05.2020;

Il Presidente della III[^] Commissione Consiliare

(Ing. Fabio Arena)



(n. 3 - 11.02.2020)

Il Presidente della III^a Commissione Consiliare

- copia del verbale n. 3 del 11.02.2020
in allegato:

Oggetto: Trasmissione verbale n. 3 della III^a Commissione Consiliare.

Al Presidente del Consiglio Comunale

VILVUCIO DI SEGRETARIA

Comune di Valguarnera Caropepe

Verbale n. 3 del 14/05/2020

Alle ore 12,00 si riunisce la III^a Commissione Consiliare, come da convocazione prot. n. 6241 del 12/05/2020 e sono presenti i consiglieri comunali:

- Arena Fabio
- Profeta Giuseppe
- D'Angelo Filippa
- Arcuria Giuseppe
- Roccazzella Filippo

È presente altresì il Resp. del settore economico finanziario Dott. Interlicchia Giuseppe.

Apri i lavori della commissione il Presidente Arena alle ore 12,10 introducendo i primi due punti all'o.d.g.; lo stesso sottolinea che rispetto alla richiesta presentata con nota prot. n. 5323 del 24/04/2020 con la quale veniva richiesto di fornire tutto il materiale cartaceo/digitale utile per poter visionare gli atti ai componenti della commissione in merito al punto n. 2 dell'o.d.g. (debiti fuori bilancio), ad oggi, nulla è stato fornito ai consiglieri (né in formato cartaceo, né in formato digitale)

Essendo presente un numero di consiglieri pari a 5, la Commissione può essere regolarmente insediata.

Il Presidente apre i lavori della Commissione partendo dal punto n. 1 iscritto all'o.d.g. e pertanto, essendo pervenuta apposita richiesta via PEC da parte del Resp. del settore economico finanziario Dott. Interlicchia, il Presidente cede a lui la parola.

Interviene il Dott. Interlicchia ringraziando in apertura il Presidente Arena per la celerità con cui ha convocato la seduta odierna e visto l'argomento da trattare al primo punto (il quale presenta delle scadenze temporali piuttosto stringenti). Lo stesso fornisce ai presenti la circolare n. 1300 del 24/04/2020 emessa dalla Cassa Depositi e Prestiti e recante come oggetto: "Rinegoziazione per l'anno 2020 dei prestiti concessi agli Enti Locali dalla Cassa depositi e prestiti società per azioni". Viene inoltre fornito ai presenti un prospetto contenente delle simulazioni sviluppate dal Responsabile utili a poter esemplificare l'argomento di cui trattasi.

Viene posto dal consigliere Profeta un quesito in merito alla possibilità di poter chiedere all'istituto in questione la dilazione delle rate dei mutui pendenti del nostro Ente. Tuttavia il Dott. Interlicchia risponde che ciò era già stato posto come quesito ma che purtroppo non può trovare accoglimento tale istanza. L'unica possibilità che ci viene prospettata dalla Cdp è quella di rinegoziare i mutui pendenti fino al 2043 (anziché fino al 2025, data attuale di estinzione degli stessi).

Il Presidente Arena chiede maggiori dettagli al Dott. Interlicchia circa la lettura accurata del prospetto prodotto dallo stesso, al fine di poter comprendere pienamente il suo contenuto.

Interviene nuovamente il responsabile del settore economico finanziario spiegando che nel prospetto sono presenti due casi distinti, utili proprio a poter far evincere le cifre in ballo. Da un'analisi della situazione attuale risulta che annualmente le rate semestrali dei due mutui attualmente accessi dal nostro Comune ammontano rispettivamente ad € 12.403,40 e ad € 16.163,82. Ciò determina un costo complessivo annuale



Verbo n. 3 del 24/05/2020

Alle ore 15,00 si riunisce la III Commissione Consiliare, come da convocazione prot. n. 6241 del 15/05/2020 e sono presenti i consiglieri comunali:

- Arena Fabio
- Profeta Giuseppe
- D'Angelo Filippo
- Arcusa Giuseppe
- Roccazzola Filippo

È presente altresì il Resp. del settore economico finanziario Dott. Intorchia Giuseppe

Apri i lavori della commissione il Presidente Arena alle ore 15,10 introducendo i primi due punti all'ord. g. lo stesso sottolinea che rispetto alla richiesta presentata con nota prot. n. 2323 del 24/05/2020 con la quale veniva richiesto di fornire tutto il materiale cartaceo/digitale utile per poter visionare gli atti ai componenti della commissione in merito al punto n. 2 dell'ord. g. (debiti fuori bilancio), ad oggi, nulla è stato fornito ai consiglieri (né in formato cartaceo, né in formato digitale)

Essendo presente un numero di consiglieri pari a 5, la Commissione può essere regolarmente insediata.

Il presidente apre i lavori della Commissione partendo dal punto n. 1 relativo all'ord. g. e partendo, essendo pervenuta apposita richiesta via PEC da parte del Resp. del settore economico finanziario Dott. Intorchia, il Presidente cede a lui la parola.

Interviene il Dott. Intorchia ringraziando in apertura il Presidente Arena per la richiesta con cui ha convocato la seduta chiara e visto l'argomento da trattare al primo punto (il quale presenta delle scadenze lampanti di cui sono stringenti). Lo stesso fornisce ai presenti la circolare n. 1300 del 24/05/2020 emessa dalla Cassa di Risparmio di Valguarnera Caropepe e recante come oggetto: "Rinseverazione per l'anno 2020 dei prestiti concessi agli Enti Locali della Cassa di Risparmio di Valguarnera Caropepe e prestiti società per azioni". Viene inoltre fornito un prospetto contenente delle simulazioni sviluppate utili a poter esemplificare l'argomento di cui si tratta.

Viene posto dal consigliere Profeta il quesito in merito alla possibilità di poter chiedere all'istituto in questione la dilazione delle rate per i mutui pendenti del nostro Ente. Tuttavia il Dott. Intorchia risponde che ciò era già stato posto come quesito ma che purtroppo non può trovare accoglimento tale istanza. L'unica possibilità che ci viene prospettata dalla Cdp è quella di rinegoziare i mutui pendenti fino al 2013 (anche fino al 2012, data attuale di estinzione degli stessi).

Il Presidente Arena chiede maggiori dettagli al Dott. Intorchia circa la lettura accurata del preavviso prodotto dallo stesso, al fine di poter comprendere pienamente il suo contenuto.

Interviene nuovamente il responsabile del settore economico finanziario spiegando che nel prospetto sono indicati due casi distinti, il primo a poter far evincere la cifra in ballo. Da un'analisi della situazione attuale risulta che annualmente le rate semestrali del due milioni attualmente accesi dal nostro Comune ammontano rispettivamente ad € 1.503,40 e ad € 1.123,82. Ciò determina un costo complessivo annuale

pari a € 57.134,44. Con la rinegoziazione fino al 2043 si avrebbe un aumento complessivo della quota interessi pari ad € 82.000 circa, potendo però diminuire le rate semestrali (e quindi l'ammontare complessivo annuo), in tal modo permettendo all'Ente di liberare risorse che potrebbero essere destinate ad altri scopi.

Interviene il consigliere Profeta il quale considera l'ipotesi interessante (rinegoziazione del mutuo), tuttavia rappresenta forti perplessità rispetto al tasso proposto, che a suo parere risulta essere particolarmente alto e poco vantaggioso. Un'ipotesi alternativa proposta dallo stesso è rappresentata dalla possibilità di estinguere il debito residuo o di verificare l'ipotesi di accendere un nuovo mutuo (ad un tasso ovviamente più conveniente di quello attuale) al fine di estinguere il mutuo corrente ma pagando una rata più bassa. Tale ipotesi potrebbe essere concessa dal MEF se questi ci concedesse come Ente la possibilità di estinguere il mutuo attualmente pendente con Cdp.

Interviene il responsabile del settore economico finanziario il quale si farà carico nei prossimi giorni di verificare il possibile accoglimento di queste ipotesi prospettate dal consigliere Profeta.

Per motivi personali alle ore 12,45 il consigliere Arcuria lascia i lavori della commissione.

Vista la necessità di poter avere un po' di tempo per analizzare l'ipotesi prospettata dal Dott. Interlicchia e vista la necessità dello stesso responsabile di dover chiedere maggiori lumi circa le ipotesi avanzate sopra, il Presidente Arena propone di riconvocare un'altra seduta della commissione con lo stesso punto all'o.d.g. ed ipotizza la data del 20/05 p.v. (possibilmente alle ore 16,00) quale data possibile (previa disponibilità del Dott. Interlicchia ad essere presente). Tale data viene ritenuta congrua da parte di tutti i presenti.

Interviene il consigliere Profeta il quale considera l'ipotesi della dilazione prospetta troppo onerosa per le casse comunali.

Interviene il consigliere D'Angelo la quale considera positivamente l'ipotesi prospettata in quanto potrebbe liberare risorse utili dal bilancio e destinarle ad altri scopi più urgenti, soprattutto in questo particolare momento di crisi, *O MEGLIO IN UN APPOSITO CAPITOLO DA UTILIZZARE SEMPRE PER INCORAGGIARE IL NOSTRO TESSUTO LOCALE - DA VALUTARE ANCHE L'IPOTESI DI SOSTITUIRE I MUTUI CON CONCESSIONI MEF.* Interviene il consigliere Roccazzella il quale afferma che come già detto durante la seduta della II Commissione consiliare consumatasi oggi, la possibilità di svincolare somme potrebbe aiutare il tessuto produttivo locale.

Esauriti gli interventi relativi al punto n. 1, il Presidente Arena passa al punto n. 2 iscritto all'o.d.g.

In merito a questo argomento il consigliere D'angelo esprime parere favorevole per passare tale punto alla trattazione finale del Consiglio Comunale. Il consigliere Roccazzella afferma di dover essere consequenziali e pertanto si esprime favorevolmente all'invio finale del punto in C.C. Il consigliere Profeta si riserva di esprimere le proprie valutazioni e quelle del proprio gruppo durante i lavori del C.C. Anche il Presidente Arena esprimerà eventuali sue considerazioni durante i lavori del C.C. Il punto pertanto viene passato al Presidente del Consiglio il quale potrà iscriverlo nella prossima convocazione del C.C.

Non avendo ulteriori argomenti da trattare, il Presidente Arena scioglie la seduta alle ore 13,00.

Valguarnera, 14/05/2020

Il Presidente



I consiglieri comunali



partenza di 57.134,44. Con la rinegoziazione fino al 2023 si prevede un aumento complessivo della quota interessi pari ad € 82.000 circa, potendo però diminuire la rata semestrale (e quindi l'ammontare complessivo annuo) in tal modo permettendo all'Ente di liberare risorse che potranno essere destinate ad altri scopi.

Interviene il consigliere Prota il quale considera l'ipotesi interessante (rinegoziazione del mutuo), tuttavia rappresenta forti perplessità rispetto al tasso proposto, che a suo parere risulta essere particolarmente alto e poco vantaggioso. Un'ipotesi alternativa proposta dallo stesso è rappresentata dalla possibilità di estinguere il debito residuo o di verificare l'ipotesi di accendere un nuovo mutuo (ad un tasso ovviamente più conveniente di quello attuale) al fine di estinguere il mutuo corrente ma pagando una rata più bassa. Tale ipotesi potrebbe essere concessa dal MEI se questi si concedesse come Ente la possibilità di estinguere il mutuo attualmente pendente con Cdp.

Interviene il responsabile del settore economico finanziario il quale si farà carico nei prossimi giorni di verificare le possibilità accoglimento di queste ipotesi proposte dal consigliere Prota.

Per motivi personali alle ore 12.45 il consigliere Arcidia lascia i lavori della commissione.

Vista la necessità di poter avere un po' di tempo per analizzare l'ipotesi prospettata dal Dott. Intercchia e vista la necessità dello stesso responsabile di dover chiedere i maggiori lumi circa le ipotesi avanzate sopra, il Presidente Arena propone di riconvocare un'altra seduta della commissione con lo stesso ora e all'ora d.g. ed ipotizza la data del 20/05 p.v. (possibilmente alle ore 16.00) quale data possibile (previa disponibilità del Dott. Intercchia ad essere presente). Tale data viene ritenuta congrua la parte di tutti i presenti.

Interviene il consigliere Prota il quale considera l'ipotesi della dilazione proposta troppo onerosa per le casse comunali.

Interviene il consigliere D'Angelo la quale considera positivamente l'ipotesi prospettata in quanto potrebbe liberare risorse utili dal bilancio e destinarle ad altri scopi più urgenti, soprattutto in questo particolare momento di crisi.

Interviene il consigliere Roccazzella il quale afferma che come già detto durante la seduta alla Commissione consultiva consumata oggi, la possibilità di avvincolare somme potrebbe aiutare il tessuto produttivo locale.

Esauriti gli interventi relativi al punto n. 1, il Presidente Arena passa al punto n. 2 iscritto all'ord.g.

In merito a questo argomento il consigliere D'Angelo esprime parere favorevole per passare tale punto alla trattazione finale del Consiglio Comunale. Il consigliere Roccazzella afferma di dover essere consapevoli e pertanto si esprime favorevolmente all'invio finale del punto in C.C. Il consigliere Prota si riserva di esprimere le proprie valutazioni e quelle del proprio gruppo durante i lavori del C.C. Il punto pertanto viene passato al Presidente del Consiglio il quale potrà intervenire nella prossima convocazione del C.C.

Non avendo ulteriori argomenti da trattare, il Presidente Arena scioglie la seduta alle ore 13.00.

Valguarnera, 14/05/2020

Il Presidente

I consiglieri comunali