

COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
Libero Consorzio Comunale di Enna

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

**DETERMINAZIONE DEL 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED
AMBIENTE**

Registro Generale n. 153 del 18-03-2024

Ufficio: UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE

CIG:

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione energetica del Palazzo Municipale". CUP E84J23001080005.

L'anno duemilaventiquattro addì diciotto del mese di marzo il Responsabile del Settore
GIARRATANA VITTORIO

- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 28/10/2020 è stato approvato il Programma Politico - Amministrativo Elettorale di mandato del Sindaco, presentato e discusso in Consiglio Comunale ed approvato con atto n. 25 del 18/11/2020;
- VISTO il D. Lgs n. 267/2000.
- VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 28.12.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 28.12.2022 di approvazione dello schema di Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024;
- DATO atto che l'Ente si trova in gestione provvisoria, atteso che il Bilancio di previsione 2023/2025 non è stato ancora approvato;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

PREMESSO che:

- con Decreto Sindacale n. 4 del 17/02/2023 è stato nominato RUP l'Ing. Vittorio Giarratana relativamente al progetto per i "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO MUNICIPALE";

- con DRA n. 107/2023 è stato affidato il servizio di redazione del Progetto di Fattibilità tecnico ed economica all'Arch. Antonio Cali';
- con DRA 649/2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- al fine di partecipare all'avviso indetto dal Dipartimento Regionale dell'Energia l'ufficio ha predisposto il livello di progettazione successivo adeguandolo al nuovo prezzario regionale vigente 2024;
- il progetto esecutivo, in atti presso codesto ufficio, redatto, ai sensi del D.Lgs 36/2023 consta dei seguenti elaborati:

01. Relazione generale
02. Relazione tecnica
03. Relazione CAM
04. Inquadramento territoriale dell'opera
05. Elaborati grafici:
 - 05.1. Stato di fatto: piante
 - 05.2. Stato di fatto: sezioni e prospetti
 - 05.3. Interventi di progetto: piante
 - 05.4. Interventi di progetto: sezioni e prospetti
 - 05.5. Interventi di progetto: particolari costruttivi
 - 05.6. Interventi di progetto: abaco degli infissi
 - 05.7. Interventi di progetto: impianto di climatizzazione
06. Elenco prezzi
07. Computo metrico estimativo
08. Analisi dei prezzi
09. Quadro incidenza manodopera
10. Capitolato speciale d'appalto
11. Schema di contratto
12. Cronoprogramma dei lavori
13. Piano di Sicurezza e Coordinamento
14. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
15. Quadro economico di spesa
16. Competenze tecniche
17. Fascicolo dell'opera

e del seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI		
A.1	LAVORI soggetti a ribasso	1.116.490,90 €	
A.2	Oneri per la sicurezza inclusi nei lavori	46.094,55 €	
A.3	Oneri per la sicurezza specifici	9.856,36 €	
A.4	Costo della manodopera	167.405,21 €	
Tot. A	TOTALE Lavori (A.1+A.2+A.3+A.4)		1.339.847,02 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti (3,76%)	50.381,60 €	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	26.796,94 €	

B.3	Accantonamenti per revisione prezzi eventuale	103.984,70 €	
B.4	Spese per allacci e per risoluzione interferenze	10.000,00 €	
B.5	Commissioni giudicatrici oneri e IVA compresi	15.000,00 €	
B.6	Versamenti ANAC	1.000,00 €	
B.7	Oneri di accesso a discarica e centri di recupero materiali	8.000,00 €	
B.8	Servizi tecnici di direzione dei lavori e CSE	113.684,66 €	
B.9	Collaudo tecnico amministrativo	13.210,86 €	
B.10	Cassa previdenziale su (B.8+B.9) (aliq. 4%)	5.075,82 €	
B.11	IVA su competenze tecniche esterne: 22% di (B8+B9+B10)	29.033,69 €	
B.12	IVA sui lavori (10% di A)	133.984,70 €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	510.152,98 €	510.152,98 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)		1.850.000,00 €

CONSIDERATO che:

- le finalità del progetto rispettano la volontà dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono desunti dal prezzario regionale anno 2024, in vigore alla data di redazione del progetto, nonché da apposita analisi prezzi per quelli non disponibili nel predetto prezzario;
- il progetto esecutivo è stato redatto ai sensi dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 ed è stato verificato con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica del 18/03/2024, ai sensi dell'art 42 del D.Lgs 36/2023;
- il verbale di validazione del Progetto Esecutivo, in atti di ufficio, è stato emesso da parte del RUP in data 18/03/2024;
- il D.Lgs 267/2000 recepito dalla L.R. n. 30/2000;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- la normativa vigenti in materia di lavori pubblici;

DETERMINA

1. **APPROVARE** il progetto esecutivo relativo ai "*Lavori di riqualificazione energetica del Palazzo Municipale*". **CUP E84J23001080005** dell'importo complessivo di €. 1.850.000,00 ripartito secondo il quadro tecnico economico sopra richiamato.

2. **DARE ATTO** che:

- il progetto esecutivo è stato redatto dal Responsabile del III Settore, LL.PP. Ing. Vittorio Giarratana;
- in data 18/03/2024 il Responsabile Unico di Progetto ha sottoscritto il verbale di Validazione redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023;
- l'intervento rispetta quanto previsto dall'art. 73, c.2, lett. j), del Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021, ovvero "l'immunizzazione dagli effetti del clima degli investimenti in infrastrutture la cui durata attesa è di almeno cinque anni" (Comunicazione 2021/C 373/01 – climate proofing), nonché garantisce il rispetto del principio del DNSH ex art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852.

- che sarà avanzata richiesta di finanziamento agli Enti competenti.

Il Responsabile del procedimento

F.to VITTORIO GIARRATANA

Il Responsabile del Settore

F.to VITTORIO GIARRATANA

Si appone il visto In attesa di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni:

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to dott. GIARRATANA VITTORIO