



# COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

SETTORE LL. PP.

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

## DETERMINAZIONE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE

Registro Generale n. 696 del 19-10-2022

Ufficio UFFICIO LL.PP. MANUTENZIONE

CIG n. ZB7382D988

**Oggetto: Assunzione impegno di spesa ed individuazione della Ditta EDILSAM S.A.S. DI MOLARO SALVATORE & C S.A.S. di Valguarnera per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali. Accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 per mesi 6 (SEI). Procedura con affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) della Legge 11 Settembre 2020, n°120.**

L'anno duemilaventidue addi diciannove del mese di ottobre il Responsabile del Settore  
GIARRATANA VITTORIO

- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 28/10/2020 è stato approvato il Programma Politico - Amministrativo Elettorale di mandato del Sindaco, presentato e discusso in Consiglio Comunale ed approvato con atto n. 25 del 18/11/2020;
- VISTA la delibera di Consiglio Comunale n° 81 del 26 novembre 2021 di " Approvazione del Rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2020 ai sensi dell'art. 227, D.L.gs.267/2000 con il relativo parere dei Revisori dei Conti;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 17/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Consolidato del Comune di Valguarnera Caropepe - esercizio 2020;
- VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 27 dicembre 2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione ( D.U.P.) 2021-2023;

- VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 27 dicembre 2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;
- VISTA la delibera di Giunta Municipale n° 150 del 27/12/2021 con la quale è stato approvato il PEG 2021/2023.
- VISTO il D. Lgs n. 267/2000.
- VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Responsabili di P.O. la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**Considerato** che è intendimento di codesta amministrazione affidare i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali tramite accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs 50/2016 ad un unico operatore per la durata di mesi 6;

**Considerato** che in funzione di ciò, è stato redatto un capitolato Speciale d'appalto, contenente le condizioni contrattuali e le specifiche tecniche relative alla tipologia di lavorazioni;

**Atteso** che è stata interpellata la ditta EDILSAM S.A.S. DI MOLARO SALVATORE & C S.A.S., C.F. e P.Iva 01285990865, con sede a Valguarnera in via Ricasoli n°210, regolarmente iscritta all'Albo degli Operatori Economici dell'Ente per la categoria OG1, alla quale è stata una richiesta di offerta sull'importo dei lavori a base d'asta corrispondenti ad € 15.200,00 esclusi €800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.000,00 per somme a disposizione;

**Considerato** che la ditta EDILSAM S.A.S. DI MOLARO SALVATORE & C S.A.S. ha inviato un'offerta di ribasso percentuale sui lavori a base d'asta di €15.200,00, del 5%;

**Considerato** che l'offerta presentata dalla ditta EDILSAM S.A.S. DI MOLARO SALVATORE & C S.A.S. di Valguarnera risulta congrua e conveniente per l'Ente e che, l'importo contrattuale dei lavori, a seguito di applicazione del ribasso percentuale del 5%, corrisponde ad € 15.240,00 inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 800,00, l'IVA al 22% corrispondente ad €3.352,80 , €480,00,00 IVA inclusa per gli oneri di accesso alla discarica per una spesa complessiva di € 19.072,80;

**Visto** l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.i, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di effettuare la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali per mesi SEI tramite accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 ;

- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art 36, c.2, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.m.ii, attualmente sostituito dall'art.1 comma 2 lett. a) della Legge 11 Settembre 2020, n°120;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, la stipula del contratto avviene in forma di scambio di lettere commerciali;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare, in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità: CIG: ZB7382D988

**Visto** l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 Settembre 2020, n°120 il quale prescrive che per affidamenti di importo inferiore a 150.000 si può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Ritenuto** di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio ai fini della successiva liquidazione;

**Vista** l'autocertificazione del DURC, con il quale si attesta la regolarità contributiva e previdenziale della Ditta EDILSAM S.A.S. DI MOLARO SALVATORE & C S.A.S. di Valguarnera Caropepe;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva sulla "tracciabilità dei flussi finanziari", ai sensi del D.P.R. 445/2000 e della Legge n. 136 del 13 agosto 2010;

**Vista** la dichiarazione della Ditta EDILSAM S.A.S. DI MOLARO SALVATORE & C S.A.S. di Valguarnera Caropepe, ai sensi del D.P.R. 445/2000, del possesso dei requisiti di partecipazione a gare – dichiarazione di assenza di cause di esclusione da gare (Art. 80 D. Lgs. n. 50/2016);

**Vista** l'autocertificazione della ditta EDILSAM S.A.S. DI MOLARO SALVATORE & C S.A.S. di Valguarnera Caropepe in ordine al possesso dei requisiti previsti dall'Allegato XVII al D. Lgs. 81/2008;

**Ritenuto** di dover procedere, quindi, all'impegno della somma di € 19.072,80 , che trova copertura finanziaria al Cap. 3811/1, dell'esercizio finanziario 2022 in corso di formazione;

**Tenuto conto** che la presente rientra tra le spese urgenti ed indifferibili in quanto <<...necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti...>> ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 267/200;

## DETERMINA

Le premesse sono parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

**1) Impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. N. 267/2000, le somme di seguito elencate:

Missione 02-01-000	01	Programma	05	Titolo	2	Macroagg
Cap./Art.	<b>3811/1</b>	Descrizione:				
SIOPE		CIG: ZB7382D988		CUP		

Determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA ED AMBIENTE n.385 del 19-10-2022  
Comune di Valguarnera Caropepe

Creditore: <b>Ditta EDILSAM S.A.S. DI MOLARO SALVATORE &amp; C S.A.S. di Valguarnera Caropepe</b>
Causale: <b>lavori di manutenzione degli immobili comunali tramite accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016</b>
Modalità finan.: <b>Bilancio Comunale 2022 in corso di formazione</b>
Imp./Prenot. Importo: €. 19.072,80 <i>comprese somme a disposizione</i>

**2) Impegnare** la complessiva spesa di €. 19.072,80 *comprese somme a disposizione*, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp. economica
<b>2022</b>	<b>2022</b>	<b>3811/1</b>		

**3) Accertare**, ai sensi dell'articolo 183 comm. 8 del D.Lgs 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

- data scadenza pagamento importo entro l'esercizio 2022/23.

**4) Approvare** il Capitolato Speciale dei lavori allegato alla presente ed affidare alla EDILSAM S.A.S. DI MOLARO SALVATORE & C S.A.S., C.F. e P.Iva 01285990865, con sede a Valguarnera in via Ricasoli n°210, i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali per mesi 6 (sei), per l'importo di € 15.240,00 *inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 800,00, esclusa IVA ed oneri di accesso alla discarica;*

**5) Rendere noto** che l'affidamento verrà perfezionato tra scambio di lettere commerciali come previsto all'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

**6) Precisare** che si provvederà alla liquidazione della spesa a favore della Ditta affidataria con successivo provvedimento di liquidazione da parte del Responsabile, a presentazione fattura, previa verifica ed attestazione della regolare esecuzione dei lavori e del DURC.

**7) Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

**8) Rendere noto**, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 così come recepito all'OREL, che il responsabile del procedimento e direttore dei lavori è il geom. Rosario Alaimo.

**9) Trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del Procedimento  
f.to ALAIMO ROSARIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP  
f.to ING. GIARRATANA VITTORIO

Si appone il visto Favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni:

Lì 19-10-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to dott. Interlicchia Giuseppe