



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
Libero Consorzio Comunale di Enna

SETTORE LL.PP. – URBANISTICA ED AMBIENTE

SCHEMA Avviso esplorativo per manifestazione d'Interesse
Procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione di bando
Art. 1, c.2, lett. b) D.L. n.76/2020, L.120/2020, art. 63 D.Lgs 50/2016

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei “*Lavori di ristrutturazione dell’Asilo nido di contrada Montagna*”. CUP: E88I20000270001 - CIG: 9501115820.

Data di Scadenza ricezione manifestazione: 20 dicembre 2022

Si rende noto che, questo Ente in esecuzione della Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 808 del 05/12/2022, intende acquisire le manifestazioni di interesse finalizzate ad individuare idonei operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando dei lavori di cui in oggetto indicati, coerentemente alle disposizioni dettate dall'ex art. 63 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii, d’ora in avanti, per brevità, “Codice”.

L’indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento.
Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

Viste le linee guida n. 4 adottate dall’Autorità Nazionale Anticorruzione ed aggiornate con Deliberazione n.636/2019.

Richiamato l’art. 1 c.2 lett. b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 e successiva conversione con Legge 120/2020 in deroga all’art. 36, c.2, lett. c-bis) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 euro e inferiore a alle soglie di cui all’art. 35 del Codice degli Appalti, mediante la procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del Dlgs 50/2016, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L’avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l’indicazione anche dei soggetti invitati.

Considerato che, nel rispetto di quanto previsto all’art 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020 e ss.mm.ii. viene effettuata la presente indagine di mercato al fine di consentire a tutti i potenziali operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il suddetto affidamento, di richiedere di essere invitati alla successiva procedura negoziata.

Oggetto dell'appalto: “Lavori di ristrutturazione dell’Asilo nido di contrada Montagna”.

L'importo complessivo dell'appalto di €1.777.399,88 oltre IVA, di cui €1.747.352,29 per lavori soggetti a ribasso comprensivo di €274.893,98 per manodopera ed €30.047,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il pagamento dei lavori avverrà “a misura” ai sensi dell’art.3 del Codice.

Dettaglio delle prestazioni di cui si compone l'appalto e qualificazioni richieste:

I lavori oggetto dell'appalto rientrano nelle seguenti categorie ai sensi del d.lgs. 50/2016:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (Euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara
						Prevalente o scorporabile
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG.1 - III		SI	1.028.014,66	57,84	Prevalente
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG.11 - I		SI	228.865,32	12,88	Scorporabile
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	OG.3 - III		SI	520.519,90	29,29	Scorporabile
Importo complessivo dei lavori				€ 1.777.399,88		

DURATA DELL'APPALTO

La durata prevista per l'esecuzione dei lavori è di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Approvazione progetto esecutivo

Delibera di G.C. n. 59 del 21/05/2021, parere tecnico n. 4 del RUP del 21/05/2021, e Delibera di G.C. n. 134 del 02/12/2022 di adeguamento al Prezzario Regionale 2022.

Requisiti di partecipazione

Si veda lo schema della Lettera di invito/Disciplinare di gara approvata.

Procedura di gara e criterio di aggiudicazione

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'Art. 1, c.2, lett. b) D.L. n.76/2020 e ss.mm.ii. e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016;

L'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice, con commissione di gara in presenza.

Modalità di determinazione del corrispettivo

Il contratto di appalto verrà stipulato “a misura”, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 del Codice.

Modalità e scadenza per comunicare la richiesta d'invito

Gli operatori economici interessati dovranno comunicare il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata esclusivamente a mezzo di Posta Elettronica Certificata da inoltrare all'indirizzo valguarnera.vg@comune.pec.it indicando come oggetto della PEC: "Richiesta di Invito a procedura negoziata per l'affidamento dei *"Lavori di ristrutturazione dell'Asilo nido di contrada Montagna"*. CUP: E88I20000270001 – CIG: 9501115820 È raccomandato l'utilizzo dell'allegato modulo da compilarsi secondo le istruzioni in esso contenute. La richiesta dovrà essere firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico, o da altra persona dotata di poteri di firma. Non è richiesta la firma digitale.

La richiesta deve pervenire, a pena di non ammissione alla successiva procedura negoziata, entro e non oltre il termine perentorio **delle ore 12.00 del 20/12/2022**

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica

Espletamento delle singole procedure

Gli operatori economici che presenteranno richiesta di invito, in possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale, saranno successivamente invitati dalla Stazione Appaltante a presentare offerta.

L'invito sarà esteso a 10 (dieci) operatori economici, se esistenti in tal numero, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate.

La modalità di svolgimento della gara e di presentazione dell'offerta sarà riportata nella Lettere di Invito, che verrà inviata via PEC. Sarà assegnato un termine per presentare offerta di giorni 15 (quindici), decorrenti dalla data di ricevimento della Lettera di Invito, in considerazione del fatto che la documentazione progettuale riferita agli appalti in oggetto viene pubblicata unitamente al presente Avviso, sul sito istituzionale dell'Ente.

La Stazione Appaltante si riserva di non dar seguito alla successiva procedura negoziata relativa al presente avviso e di sospendere o modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse pubblico.

Ogni eventuale comunicazione e/o rettifica sarà nota mediante la pubblicazione sul sito istituzionale di questo Ente.

Per quanto non riportato nel presente avviso si rimanda a quanto previsto dalla normativa vigente in materia, alla quale si fa pieno e completo riferimento.

Richiesta d'informazione

Per l'appalto di cui al presente Avviso sono pubblicati nella sezione "Bandi di gara e contratti" del sito web istituzionale dell'Ente unitamente all'Avviso stesso, gli elaborati del progetto esecutivo delle opere da appaltare e quant'altro occorre agli operatori per presentare la propria candidatura.

Informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti telefonicamente:

- per quanto attiene agli aspetti progettuali degli interventi: 0935957201

- per quanto attiene agli aspetti procedurali e amministrativi della presente procedura: 0935957201.

Trattamento dei Dati personali

Titolare del trattamento è il Comune di Valguarnera Caropepe – 94019 Valguarnera C. (EN)

Per l'esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del Codice privacy e di cui agli artt. da 15 a 22 del Regolamento UE e per chiedere l'elenco aggiornato dei Responsabili del trattamento le società potranno essere contattate all'indirizzo di cui sopra. Acquisite le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del Contratto, il concorrente/aggiudicatario prende atto ed acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definito. Il

concorrente si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa e di consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche interessate di cui sono forniti dati personali nell'ambito della procedura di affidamento, per quanto concerne il trattamento dei loro dati personali da parte dell'Amministrazione per le finalità sopra descritte.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Vittorio Giarratana, email: uff.lavoripubblici@comune.valguarnera.en.it

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Valguarnera Caropepe.

Valguarnera Caropepe 05/12/2022

Il RUP / Il Responsabile del Settore Tecnico

F.to Ing. Vittorio Giarratana