



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

SETTORE AFFARI GENERALI

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

Registro Generale n. 504 del 26-09-2018

Ufficio UFFICIO AFFARI GENERALI

CIG n.

Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE SOMME OCCORENTI PER PAGAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO RELATIVA AL CANONE DI AFFITTO IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE ADIBITO A SEDE DEL COMANDO DEI CARABINIERI - PERIODO 1/10/2018 - 30/9/2019-

L'anno duemiladiciotto addi ventisei del mese di settembre il Responsabile del Settore
Arena Silvana

Premesso che:

-con Decreto Sindacale n. 02 dell'8/01/2018 con il quale vengono assegnati gli incarichi di P. O.;

-con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 24/04/2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2017/2019;

- con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 24/05/2017 è stato approvato il bilancio di esercizio 2017/2018/2019 e l'aggiornamento del DUP 2017/2019;

- con delibera di Giunta Comunale n. 10 del 22/01/2018 è stato approvato il PEG PDO provvisorio e sono state assegnati gli obiettivi e le risorse umane , strumentali e finanziarie;

Visto e richiamato l'articolo 163 comma 1, comma 3 e comma 5 del TUEL che scancisce le regole da seguire per effettuare impegni e liquidazioni in esercizio e/o gestione provvisoria;

Visto che il termine per l'approvazione del bilancio di esercizio è scaduto il 30/03;

Visto che l'Ente non ha approvato il documento nei termini sopra indicati e pertanto , come disposto dalla normativa citata, è da considerarsi, fino all'approvazione dello stesso, in gestione provvisoria;

Visto che la somma prevista nell'atto in esame è conforme a quanto previsto dalla norma citata in precedenza e pertanto è da ritenersi spesa indifferibile ed urgente e nei limiti previsti in bilancio o non frazionabile in dodicesimi;

Visto richiamato e attestato con la sottoscrizione del presente atto quanto previsto dall'articolo 183 comma 8 del TUEL che recita: "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi.

"

Visto il D. Lgs n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto che con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile del Settore viene attestata la regolarità tecnica;

- Vista la deliberazione della G.C. N° 132 del 10/10/2014 con la quale è stata disposta la proroga del contratto di locazione dell'immobile di proprietà Comunale sito in Via A. Pavone n° 17 e 17/bis adibito a sede del Comando dei Carabinieri, per ulteriori anni sei decorrenti dal 1° ott. 2014.

- Atteso che con la medesima deliberazione è stata accolta la proposta della Prefettura di Enna di procedere ad un riduzione del 15% del canone di locazione ai sensi della legge 135/2012 e della legge 89/2014, canone che, pertanto, è stato ridotto da € 7.901,80 a € 6.716,53.

- Considerato che in data 30.09.2018 verrà a scadere l'annualità del contratto di locazione dell'immobile di cui trattasi, per cui il Comune deve provvedere al versamento dell'imposta di registro relativa al canone di affitto per il periodo dal 1.10.2018 al 30.09.19 che ammonta a € 134,34 (calcolata al 2% sul canone di affitto annuo di € 6.716,53).

- Atteso che il pagamento deve essere effettuato improrogabilmente entro il 30.11.2018.

- Ritenuto di dover quindi procedere all'impegno ed alla liquidazione della predetta somma, al fine di provvedere entro i termini al versamento dell'imposta di cui trattasi.

Per tutto quanto precede,

D E T E R M I N A

Determinazione SETTORE AFFARI GENERALI n.141 del 26-09-2018 Comune di Valguarnera Caropepe

1) **Impegnare** la complessiva somma di €.134,34 Missione 01 - Programma 05 - Titolo 1 - Macroagg. 02-01-001 - cap. 430, del corrente esercizio finanziario in corso di approvazione, dandosi atto che trattasi di spesa obbligatoria per legge.

2) **Provvedere**, al pagamento dell'imposta di registro relativa al canone di affitto dell'immobile di proprietà comunale adibito a Caserma dei Carabinieri – periodo 01/10/2018 – 30/09/2019 nella misura di €.134,00 mediante versamento al Concessionario con apposito modello F23.

3) **Anticipare**, la predetta somma all'Economo perché provveda al versamento di cui trattasi mediante pagamento dell'apposito modello F23 presso la Tesoreria Comunale.

4) **Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del procedimento Sig.ra Battiato Anna Lucilla.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AA. GG
f. to dott.ssa Arena Silvana

Si appone il visto Favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni:
Lì 26-09-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f. to Centonze Calogero