



# COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

SETTORE AFFARI GENERALI

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

## DETERMINAZIONE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

Registro Generale n. 599 del 05-09-2019

Ufficio UFFICIO AFFARI GENERALI

CIG n.

**Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE SOMME OCCORENTI PER PAGAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO RELATIVA AL CANONE DI AFFITTO IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE ADIBITO A SEDE DEL COMANDO DEI CARABINIERI - PERIODO 1/10/2019 - 30/9/2020-**

L'anno duemiladiciannove addi cinque del mese di settembre il Responsabile del Settore  
Arena Silvana

Premesso che:

- con Decreti Sindacali n. 02 dell' 11/01/2019 e n° 10 del 5-03-2019 vengono assegnati gli incarichi di P. O.;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 12/08/2019 è stato approvato il DUP 2019/2021;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 87 del 12/08/2019 è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2020/2021;
- con delibera di Giunta Municipale n° 105 del 28/08/2019 è stato approvato il PEG/PDO definitivo per l'esercizio 2019;
- Visto , richiamato e attestato con la sottoscrizione del presente atto quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del TUEL che recita : "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione dei debiti pregressi, il Responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta

responsabilità disciplinare ed amministrativa . Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale , l'amministrazione adotta le opportune iniziative , anche il tipo contabile , amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi "

- Visto il D. Lgs n. 267/2000;

- Visto lo Statuto Comunale;

- Visto che con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile del Settore viene attestata la regolarità tecnica;

- **Vista** la deliberazione della G.C. N° 132 del 10/10/2014 con la quale è stata disposta la proroga del contratto di locazione dell'immobile di proprietà Comunale sito in Via A. Pavone n° 17 e 17/bis adibito a sede del Comando dei Carabinieri, per ulteriori anni sei decorrenti dal 1° ott. 2014.

- **Atteso che** con la medesima deliberazione è stata accolta la proposta della Prefettura di Enna di procedere ad un riduzione del 15% del canone di locazione ai sensi della legge 135/2012 e della legge 89/2014, canone che, pertanto, è stato ridotto da €7.901,80 a € 6.716,53.

- **Considerato che** in data 30.09.2019 verrà a scadere l'annualità del contratto di locazione dell'immobile di cui trattasi, per cui il Comune deve provvedere al versamento dell'imposta di registro relativa al canone di affitto per il periodo dal 1.10.2019 al 30.09.20 che ammonta a € 134,34 (calcolata al 2% sul canone di affitto annuo di € 6.716,53).

- **Atteso che** il pagamento deve essere effettuato improrogabilmente entro il 30.11.2019.

- **Ritenuto** di dover quindi procedere all'impegno ed alla liquidazione della predetta somma, al fine di provvedere entro i termini al versamento dell'imposta di cui trattasi.

Per tutto quanto precede,

## **D E T E R M I N A**

1) **Impegnare** la complessiva somma di €134,34 Missione 01 - Programma 05 - Titolo 1 - Macroagg. 02-01-001 - cap. 430, del bilancio del corrente esercizio finanziario regolarmente esecutivo, dandosi atto che trattasi di spesa obbligatoria per legge.

2) **Provvedere**, al pagamento dell'imposta di registro relativa al canone di affitto dell'immobile di proprietà comunale adibito a Caserma dei Carabinieri – periodo 01/10/2019 – 30/09/2020 nella misura di €134,00 mediante versamento al Concessionario con apposito modello F23.

3) **Anticipare**, la predetta somma all'Economo perché provveda al versamento di cui trattasi mediante pagamento dell'apposito modello F23 presso la Tesoreria Comunale.

4) **Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente

alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del procedimento  
Sig.ra Battiato Anna Lucilla.  
Il Responsabile del Procedimento  
f.to BATTIATO ANNA LUCILLA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AA. GG  
f. to dott.ssa Arena Silvana

---

Si appone il visto Favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della  
presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

annotazioni: imp. n. 340

Li 05-09-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f. to Interlicchia Giuseppe