



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**

**IV<sup>^</sup> COMMISSIONE CONSILIARE**

Al Vice Segretario  
Dott.ssa Arena

Al Presidente del Consiglio  
geom. Enrico Scozzarella

-----

Oggetto: Trasmissione verbale Consiliare n.07 del 10.05.2018 della quarta Commissione Consiliare

Con la presente, si trasmette in allegato copia verbale n. 07 del 10.05.2018 della quarta Commissione Consiliare

Distinti saluti.

Valguarnera, li

*Il Presidente della IV<sup>^</sup> Commissione  
Draià Roberto*



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

IV<sup>^</sup> COMMISSIONE CONSILIARE

Verbale n° 7 del 10.05.2018

Il giorno 10 del mese di maggio 2018 alle ore 17.00, si è riunita la IV<sup>^</sup> Commissione Consiliare, giusta convocazione del Presidente per discutere il seguente O.d.G.

- **Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni 2018-2020;**
- **Varie ed eventuali.**

Componenti		Presenti	Assenti
D'Angelo Filippa	Componente	X	
Roccazzella Filippo	componente	X	
Draià Roberto	<b>PRESIDENTE</b>	X	
Dragà Concetta	componente	X	
Speranza Giuseppe	componente	X	
Riccobene Fabio	assessore	X	
Oliveri Pierfrancesco	assessore	X	

Alle ore 17.00 sono presenti il Presidente della Commissione Consiliare Draia Roberto e i componenti D'Angelo, Roccazzella, e Speranza (vedi deleghe allegate).

Visto il numero legale dei presenti la seduta è valida.

Alle 17.10 entra la consigliera Dragà.

Il Presidente invita a parlare l'Assessore Riccobene che relaziona dicendo che rispetto allo scorso anno, nel piano delle alienazioni è stato inserito l'immobile/terreno dell'ex scuola agraria, che da una perizia effettuata si evince che necessita un frazionamento, infatti l'edificio ha una volumetria che può essere ripristinata o abbattuta per essere riedificata anche cambiando la destinazione d'uso (vedi delibera di G.C. n.50 del 02.05.2018), frazionamento che farà ricavare anche la strada.

Nel piano delle valorizzazioni è stata inserita la palestra della scuola Media Lanza.

Consigliera D'Angelo: chiede la destinazione originaria della Palestra non venga mutata.

Continua l'Assessore Riccobene dicendo che nel piano delle valorizzazioni è stato inserito anche il Centro Polivalente, da sistemare in maniera frazionata (vedi delibera al punto 4).

Consigliera Dragà: non è d'accordo con l'alienazione dell'ex scuola agraria in quanto in quella sede/locali potrebbe nascere un centro per anziani.

Presidente Draia: è d'accordo con le decisioni prese nella proposta di delibera in questione perché lo stato delle cose comporterebbe una somma esosa per eventuale valorizzazione.

Consiglieri Roccazzella e D'Angelo: sono d'accordo con l'alienazione anche perché bisognerebbe capire da dove reperire le somme, più utile è piuttosto valorizzare un piano del Centro Polivalente da utilizzare per fini sociali.

Consigliere Speranza: la presentazione del piano triennale oggi non è conforme al regolamento, tutto andava fatto assieme al piano delle alienazioni/valorizzazioni, ma la procedura è stata

R.F.

sbagliata, non andava fatta così in fretta la votazione in consiglio comunale, il Presidente del Consiglio doveva consumare i dovuti passaggi. Per quanto riguarda la ex scuola agraria è d'accordo sull'alienazione, già da anni è inserita nel piano delle alienazioni per cui è corretto dismettere detto immobile, come sarebbe opportuno dismettere l'asilo nido, non saranno mai compatibili con la struttura i vari bandi che ci saranno. Per quanto riguarda la palestra della scuola Media Lanza è giusto valorizzarla. Invece per il Centro Polivalente già tempo fa è stata fatta una relazione nella quale è stato messo in evidenza che i piani superiori essendo aperti comportano problemi di natura strutturale, certo ristrutturarlo sarebbe una risorsa.

Consigliera Dragà: è d'accordo con le dichiarazioni del consigliere Speranza tranne sull'ex scuola agraria.

Assessore Riccobene: prende atto delle dichiarazioni del consigliere Speranza.

Il presidente mette ai voti il piano triennale.

Vengono chiesti 5 minuti di sospensione.

Al rientro il presidente rimette ai voti il piano triennale che viene votato favorevolmente dai consiglieri D'Angelo, Roccazzella e Draia i quali si riservano che, qualora il piano delle alienazioni/valorizzazioni non va votato non in contemporanea con il piano triennale delle opere pubbliche, saranno loro stessi a chiedere la revoca.

Consigliera Dragà: vuole ribadire che la colpa maggiore, politicamente, va fatta ricadere sul Presidente del Consiglio per quanto riguarda il Piano triennale e bisogna mettere in evidenza che ad oggi non abbiamo un bilancio di previsione.

Varie ed eventuali:

l'Assessore Oliveri fornisce una copia del Regolamento del mercato settimanale che ha già anticipato ai consiglieri via PEC.

Nessun altro chiede di parlare, per cui alle 18.15 la seduta si ritiene chiusa.

Viene redatto il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Della IV<sup>a</sup> Commissione

I componenti

Speranza

D'Angelo

Dragà

Roccazzella

Assessore Riccobene

Assessore Oliveri

Si auspica alla presenza una PEC con la trascrizione al presente verbale