

COMUNE DI VALGUARNERA
16.08.16 009433
CAT.....CL.....



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
(Provincia Regionale di Enna)

III COMMISSIONE CONSILIARE

**Verbale n° 8 del 11/08/2016**

Il giorno 11 del mese di Agosto dell'anno 2016 alle ore 18,30 si è riunita la III Commissione Consiliare a seguito di convocazione in data 09.08.2016, Prot. n. 9248 da parte del Presidente della 3^ Commissione consiliare, per discutere il seguente O.d.G.:

- Proposta di schema di regolamento per immobili comunali di Valguarnera;
- Varie ed eventuali.

Componenti	Presenti	Assenti
Arena Fabio	x	
Roccazzella Filippo	x	
Arcuria Giuseppe		x
Profeta Giuseppe		x

**E' altresì presenti l'assessore al ramo Concetta Greco.**

Il Presidente della terza commissione apre i lavori della commissione e verbalizza.

Visto il numero legale dei presenti la commissione tratta il primo punto all'O.d.G.

Il Presidente della Commissione legge la proposta presentata dai componenti della III<sup>o</sup> Commissione del gruppo di maggioranza avente ad oggetto lo schema di regolamento per gli immobili comunali di proprietà del comune di Valguarnera. La revisione di tale regolamento permetterà di passare da una visione statica del patrimonio dell'Ente ad una visione dinamica dello stesso, gestendo tali immobili come fattore di sviluppo. La gestione di tali beni dovrà essere ispirata ai principi generali di economicità, efficienza, produttività, redditività e razionalizzazione delle risorse e permetterà di regolamentare al meglio tali beni.

Alle ore 18.45 entra il Consigliere Profeta.

Si passa alla lettura di alcuni articoli dello stesso regolamento. Si discute della cancellazione del rinnovo tacito della concessione di un bene immobile, così come previsto dall'attuale normativa. Si apre un breve dibattito in merito all'iter che il regolamento dovrà seguire. Si affronta la questione delle utenze che dovranno essere a carico delle associazioni che godranno della concessione di un immobile comunale. Su questi punti tutti presenti risultano essere concordi.

Alle ore 18.55 entra il Consigliere Arcuria.

Il consigliere Arcuria chiede se è presente un elenco di tutti gli immobili comunali e ad oggi l'Assessore Greco informa che non risultano avere avuto risposta le richieste verbali già avanzate dalla stessa agli uffici. L'Assessore Greco fa presente di avere ricevuto risposta scritta solo dal Dott. Villareale, dalla quale si evince che nessun immobile risulta concesso nel suo settore. Il

consigliere Arcuria chiede di rifare una commissione alla presenza di un tecnico comunale che possa approfondire l'argomento in esame.

Il Presidente della commissione Ruta conferma che la commissione odierna aveva una funzione conoscitiva e preliminare per far prendere visione ai componenti della stessa del regolamento. Ciò era già stato premesso e pertanto sarà fatta un'altra commissione nei prossimi giorni. La stessa dichiara che una copia del presente regolamento è stata depositata nei cassetti dei componenti la commissione nei giorni scorsi. Infine si invitano i componenti della commissione di ciascun gruppo a rappresentare tale regolamento agli altri componenti dei rispettivi gruppi consiliari.

Alle ore 19.00 esce il Consigliere Arcuria.

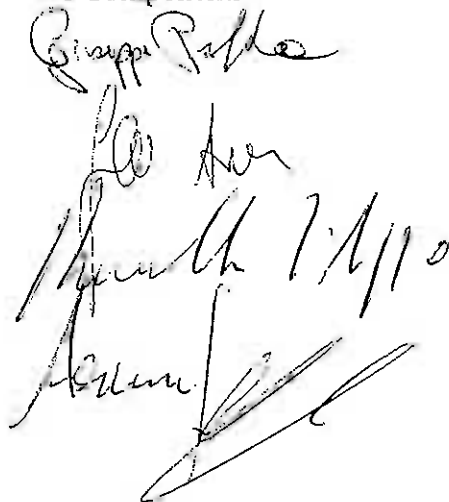
L'assessore Greco fa allegare al verbale una nota presentata dalla stessa in data 08.08.2016 (nota prot. n. 9215 del 09.08.2016) con la quale viene richiesta copia dei contratti in essere relativi agli immobili comunali, diretta a tutti i capisettore, contenente anche richiesta dell'elenco di tutti gli immobili in concessione e non.

Non ci sono altri punti da approfondire tra le varie ed eventuali.

**La Commissione dopo aver esaurito i punti all'O.d.G. chiude i lavori alle ore 19:15.**


### LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

I Componenti



Il Presidente della Commissione

L'Assessore al Ramo





# Comune di Valguarnera Caropepe

Libero Consorzio Comunale di Enna  
(L.R. n. 15/2015)

Prot. n.

del

COMUNE DI VALGUARNERA
09.08.16 009215
CAT.....CL.....FASC.....

Al Resp.le del I Settore  
SEDE

Al Resp.le del II Settore  
SEDE

Al Resp.le del IV Settore  
SEDE

p.c. al Segretario Generale  
SEDE

Al Sig. Sindaco  
SEDE

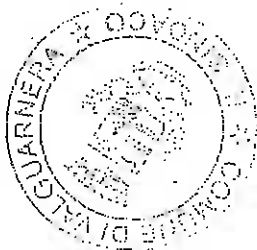
OGGETTO: richiesta copia contratti relativi agli immobili comunali.

Dovendo procedere ad una ricognizione degli immobili comunali e dei relativi contratti posti in essere, si chiede di trasmettere copia di eventuali contratti stipulati e custoditi da codesti uffici.

La presente richiesta riveste carattere d'urgenza.

Valguarnera Caropepe, 08/08/2016

Il Resp.le del III Settore  
Arch. Giuseppe Di Vincenzo



L'Assessore al Patrimonio  
Concetta Greco

*Concetta Greco*