



COMUNE DI VALGUARNERA C.

Libero Consorzio Comunale di Enna

LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA E SPAZI GIOCO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO F. LANZA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

ELABORATI DI PROGETTO

- | | | | |
|---------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> REL 01 | Relazione generale | <input type="checkbox"/> SIC 03 | Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti |
| <input type="checkbox"/> REL 02 | Relazione tecnica specialistica | <input type="checkbox"/> ECO 01 | Elenco dei prezzi |
| <input type="checkbox"/> REL 03 | Relazione di sostenibilità dell'opera | <input type="checkbox"/> ECO 02 | Computo estimativo |
| <input type="checkbox"/> EGR 01 | Elaborati grafici stato di fatto | <input type="checkbox"/> ECO 03 | Quadro economico |
| <input type="checkbox"/> EGR 02 | Elaborati grafici stato di progetto | <input type="checkbox"/> ECO 04 | Schema di contratto |
| <input type="checkbox"/> SIC 01 | Prime indicazioni sulla sicurezza | <input type="checkbox"/> ECO 05 | Capitolato speciale d'appalto |
| <input type="checkbox"/> SIC 02 | Cronoprogramma | <input type="checkbox"/> ECO 06 | Schema competenze tecniche |

Il RUP

Il Progettista

Ing. Vittorio Giarratana

Visti e approvazioni

					Pag.1
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		Manutenzione straordinaria			
		Edificio			
		Coperture			
1	30	AP01 Rimozione di guaina di copertura, discesa e carico per il trasporto a rifiuto	mq = 480,370	2,11	1.013,58
2	3	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m² x cm = 4.803,700	2,06	9.895,62
3	2	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m² x cm = 154,560	4,07	629,06
4	1	21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m	m² = 77,280	105,42	8.146,86
5	6	23.2.7 Fornitura e posa in opera di primo strato di rasatura, per esterni, idoneo per intonaco, di cui alla voce 23.2.5, minerale plurifunzione, macroporoso e deumidificante, isolante termo-acustico, a base	m² = 77,280	17,70	1.367,86
6	4	5.1.10.2 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo	m² = 720,370	15,38	11.079,29
7	5	12.1.4 Fornitura e posa in opera di strato di isolamento con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore di 3 mm, con armatura in feltro di vetro, posta a qualsiasi altezza o profondità, per	m² = 480,370	13,76	6.609,89
8	10	15.4.11.2 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso anche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve in lam	m = 101,400	43,99	4.460,59
9	14	15.4.13.2 Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali per	m = 45,500	34,07	1.550,19
A RIPORTARE					44.752,94

					Pag.2
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			44.752,94
10	32	AP03 Rimozione lucernai esistenti, comprese inferriate e getto di cls per la chiusura	cad = 7,000	144,00	1.008,00
11	19	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi	m³ = 60,569	38,71	2.344,63
		1) Totale Coperture			48.105,57
		Palestra - WC e Spogliatoi			
12	2	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m² x cm = 1.678,130	4,07	6.829,99
13	1	21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m	m² = 165,240	105,42	17.419,60
14	7	7.2.2 Fornitura a piè d'opera di carpenteria metallica leggera e media , esclusi impalcati da ponte, costituita da profili aperti laminati a caldo tipo HE, IPE, UNP, angolari, piatti, fino a mm 140	kg = 2.744,826	4,65	12.763,44
15	12	7.2.6 Montaggio in opera di carpenteria metallica, di cui agli articoli precedenti fino ad altezza di m 12,00, compreso l'onere dei mezzi di sollevamento, i presidi provvisori, l'ancoraggio degli elementi	kg = 2.744,826	2,04	5.599,45
16	18	7.2.14 Trattamento anticorrosivo a rapida essiccazione di strutture in acciaio vecchie o nuove non zincate, preventivamente sabbiare, date in opera a spruzzo o con pennello, a qualsiasi altezza, sia in	m² = 34,670	16,83	583,50
17	25	11.3.1 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello	m² = 148,470	22,19	3.294,55
18	20	21.7.2 Perforazione a rotazione, eseguita sia orizzontalmente che comunque inclinata, a qualsiasi altezza o profondità, compreso il noleggio del macchinario ed ogni onere e magistero, per lunghezza	cm = 9.540,000	0,92	8.776,80
19	23	21.3.5 Barre di acciaio B450C ad aderenza migliorata, controllato in			103.372,90
		A RIPORTARE			

					Pag.3
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			103.372,90
		stabilimento, di qualsiasi diametro, fornite e poste in opera per risanamenti strutturali, compreso l'onere per il taglio a misura, la			
		kg =	111,358	10,11	1.125,83
20	33	AP06 Fornitura e posa in opera di adesivo bicomponente tixotr ... mente usati in edilizia come calcestruzzo, mattoni, pietre			
		m² =	51,79	53,61	2.776,46
21	34	AP07 Fornitura e posa in opera di ancorante chimico bicompone ... strutture compatte in cemento armato, cotto, pietra, legno			
		cm =	9.540,00	0,147	1.402,38
22	9	14.8.5.2 Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED ad alte prestazioni in grado di garantire il rispetto dell'illuminamento cilindrico sul piano verticale (luce diffusa) in accordo con il punto 4.6			
		cad =	10,000	597,26	5.972,60
23	16	14.8.4.1 Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna con sorgente integrata a LED 4000K, costituita da un corpo in polycarbonato, riflettore in lamiera preverniciata bianca e schermo in polycarbonato armat			
		cad =	36,000	99,47	3.580,92
24	17	14.8.2.1 Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna IP65, per fissaggio a soffitto o parete, realizzata con corpo in polycarbonato infrangibile e con resistenza agli urti IK08 ed autoestinguente con lamp			
		cad =	10,000	75,50	755,00
25	8	14.8.11.2 Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza autoalimentato con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in polycarbonato e ottica simmetrica e schermo in polycarbonato			
		cad =	10,000	92,24	922,40
26	35	AP10 Rimozione iniziale dal cantiere di tutti i materiali preseni, carico su casso per trasporto in discarica			
		acorporo =	1,000	1.087,69	1.087,69
27	21	14.1.3.1 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del con u			
		cad =	18,000	47,51	855,18
28	36	AP11 Rispristino dell'impianto elettico, mediante la realizzazione di apposito quadro generale, quadro di zona, linee in tubazione a vista, sottotraccia e riutilizzo della tubazione esistente, il tutto			
		acorporo =	1,000	7.599,87	7.599,87
29	37	AP12 Rispristino dell'impianto idrico, mediante la sostituzione dei comandi dei sanitari, realizzazione di apposita tubazione di adduzione con tubazione a vista, sottotraccia e riutilizzo della tubazione			
A RIPORTARE					129.451,23

					Pag.4
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			129.451,23
		acorpo =	1,000	8.580,00	8.580,00
30	26	21.1.16 Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed			
		m² =	37,800	16,09	608,20
31	22	8.3.9 Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti			
		m² =	37,800	520,65	19.680,57
32	24	8.1.7.2 Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm. 45÷55, verniciati a polvere, colore standard			
		m² =	4,500	668,19	3.006,86
33	38	AP13 Fornitura e collocazione di portone in metallo a piu' ante, compreso controtelaio, chiusura a chiave, posto in opera a regola d'arte			
		m² =	13,800	192,24	2.652,91
34	19	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi			
		m³ =	8,391	38,71	324,82
35	27	9.1.2 Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm)			
		m² =	839,065	22,03	18.484,60
36	28	9.1.3 Intonaco per interni eseguito con gesso scagliola dello spessore complessivo non superiore a 1,5 cm sul grezzo senza traversato, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, le			
		m² =	839,065	16,20	13.592,85
37	39	AP14 Fornitura e collocazione di apparecchi igienico sanitari, completi di accessori, per darli funzionanti a perfetta regola d'arte.			
		acorpo =	1,000	3.555,21	3.555,21
38		ARR arrotondamento			
		=	-1,000	0,02	-0,02
		2) Totale Palestra - WC e Spogliatoi			151.831,66
		Prospetti esterni			
39	11	21.1.10 Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di			
		A RIPORTARE			199.937,23

					Pag.5
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			199.937,23
		risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a			
		m² =	730,800	3,36	2.455,49
40	13	21.9.9 Fornitura e posa in opera di rasante cementizio di colore grigio o bianco a tessitura civile fine per ripristino non strutturale di elementi in calcestruzzo, rasatura di intonaci cementizi o in malta	m² =	20,05	14.652,54
		m² =	730,800		
41	15	11.2.1 Tinteggiatura per esterni con pittura a base di silicati di potassio, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici	m² =	8,37	6.116,80
		m² =	730,800		
		3) Totale Prospetti esterni			23.224,83
		Ponteggi			
42	29	26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50	m² =	8,27	6.836,81
		m² =	826,700		
43		26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno	m²xmese =	1,64	6.778,94
		m²xmese =	4.133,500		
44		26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito.	m² =	3,64	4.101,19
		m² =	1.126,700		
45		26.1.29 Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in	m² =	19,36	1.200,32
		m² =	62,000		
46		26.3.2.2 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso	cad =	73,20	146,40
		cad =	2,000		
47		26.6.1 Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino	cad =	11,51	57,55
		cad =	5,000		
48		26.6.2 Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti	cad =	18,95	56,85
		cad =	3,000		
		A RIPORTARE			242.340,12

					Pag.6
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			242.340,12
49		26.6.4 Maschera per protezione chimica, a norma UNI EN 149 FFP2, da liquidi, solidi e da polveri tossiche, fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono			
		cad =	50,000	0,95	47,50
50		26.6.9 Guanti di protezione chimica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni, agli strappi, alla foratura, protezione dagli olii, petrolio e derivati, acidi e solventi, forniti dal datore di lavoro e usati			
		cad =	20,000	2,16	43,20
51		26.7.1.1 Locale igienico costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico comprendente un punto luce e una presa di corrente, idrico e di scarico per il p			
		cad =	1,000	424,36	424,36
52		26.7.1.2 Locale igienico costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico comprendente un punto luce e una presa di corrente, idrico e di scarico per ogni			
		cad =	5,000	148,89	744,45
53	29	26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50			
		m² =	300,000	8,27	2.481,00
54	31	AP02 Formazione di tavolato continuo per realizzazione piano di lavoro necessario al ripristino dei soffitti costituito da tavole in abete 40 mm, comprensivo di ammorsature di sostegno, la pulitura finale			
		m² =	255,500	15,34	3.919,37
		4) Totale Ponteggi			26.837,94
		A RIPORTARE			250.000,00

				Pag. 7
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Manutenzione straordinaria	1			250.000,00
Edificio	1		250.000,00	
Coperture	1	48.105,57		
Palestra - WC e Spogliatoi	2	151.831,66		
Prospetti esterni	4	23.224,83		
Ponteggi	5	26.837,94		
SOMMANO I LAVORI				€ 250.000,00
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori 5,6%			14.000,00	
Costo netto manodopera incluso nei lavori			36.000,00	
	a detrarre		50.000,00	€ 50.000,00
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 236.000,00
Totale oneri della sicurezza (5,6% sull'importo dei lavori)			14.000,00	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Importo complessivo dei lavori				€ 250.000,00
VALGUARNERA CAROPEPE li 06/09/2023				
IL PROGETTISTA				