**ORDINE DEL GIORNO**

**Al Presidente del CC**

**E p.c.**

**Al Segretario**

Sede

**PROPONENTI: I consiglieri firmatari.**

**Visto** il Regolamento per il Funzionamento del Consiglio comunale approvato il 27/09/1995 con delibera di CC n.60, poi modificato il 11/11/2017 con Delibera di CC n. 69;

**Considerato** che con l’istituzione del Regolamento per la Concessione in locazione di immobili comunali da utilizzare per scopi economici, sociali, culturali ed altro, giusta Delibera di Consiglio comunale n. 3 del 20.01.2021, si è voluto dare uno strumento all’Amministrazione per evitare una condanna per danno erariale da parte della corte dei conti, regolarizzando una detenzione sine titulo di immobili comunali, da parte delle Associazioni che trovano spazio per le loro attività all’interno degli stessi .

**Le** Pubbliche amministrazioni sono tenute a valorizzare il patrimonio immobiliare pubblico; tale valorizzazione consiste in primis nel ricavare un reddito dalla gestione degli stessi. La concessione e/o comodato a titolo gratuito è pertanto vista come extrema ratio (parere Corti conti Veneto n. 33/2009). Solo nel caso in cui l'utilità sociale per la comunità è maggiore del ricavato economico è ammessa la concessione e/o comodato a titolo gratuito. Diversamente la concessione gratuita di un immobile comunale, costituisce danno erariale.

**Giova** precisare che la Corte dei conti, sezione giurisdizionale per la Sardegna , con una sentenza (n. 234 del 16 settembre 2013), ha statuito che non determina alcun danno erariale la concessione di un immobile del Comune in uso gratuito a un'associazione privata se da ciò deriva un corrispettivo indiretto all' Ente come lo svolgimento di servizi e attività di utilità pubblica, nonché gli obblighi di gestione e manutenzione dell'immobile in capo all'associazione stessa.  
  
**Tanto premesso,**

**chiediamo**

-Un incontro con tutte le Associazioni, anche sportive, seppure le stesse si approcciano all’Ente con un Regolamento diverso;

-Rivedere sia il Regolamento di cui prima sia il Regolamento per l'uso degli immobili di proprietà del comune catalogati come Impianti sportivi,

-Valutare la possibilità di non procedere con la proposta di Regolamento per la costituzione di una Associazione per anziani;

-Nelle more di fare chiarezza sulla disponibilità di sedi, da destinare ad Uso delle Associazioni, di fare una ricognizione delle stesse e azzerare nel frattempo tutte le convenzioni così da mettere tutte sullo stesso livello di trattamento e, allo stesso tempo, si chiede di essere prudenti con quelle associazioni che prestano servizi essenziali per la comunità.

**Al Presidente del C.C.** si chiede di incardinare il presente O.d.G. al primo Consiglio comunale utile e, ai colleghi consiglieri che condividono il tema posto all’o.d.g., si chiede la sottoscrizione dello stesso.

Valguarnera, 14 novembre 2022

**I Consiglieri comunali**

**f.to D’Angelo Filippa**

**f.to Bonanno Luca Valerio**

**f.to Bruno Angelo**